

Immobilien-Bewirtschafter

m/w/d 60% bis 80%, nach 8048 Zürich, ZH

Wir sind ein kleines Familienunternehmen und suchen per sofort oder nach Vereinbarung eine engagierte und fachkompetente Person als Immobilienbewirtschafter (60-80%). Auf Sie wartet ein aufgestelltes kleines Team in modernen Büros in Zürich Altstetten.

Wir bieten Ihnen

- Partnerschaftliches Arbeitsklima und familiäres Umfeld
- Frei wählbare Arbeitstage
- Selbständiges Arbeiten
- Flache Hierarchien mit hoher Entscheidungskompetenz
- Büro 3 Minuten vom Bahnhof Altstetten
- Zeitgemässe Anstellungsbedingungen

Ihre Aufgaben im Detail

Sie sind vollumfänglich verantwortlich für die Bewirtschaftung eines Portefeuilles von Mietliegenschaften in der Stadt Zürich und Umgebung. Ihr Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen:

- Aktives Bewirtschaften von Wohn- und Geschäftliegenschaften
- Wiedervermietung, Abnahme und Übergabe von Mietobjekten
- Bearbeitung des Mahn- und Betreibungswesens
- Erstellen von Heiz- & Nebenkostenabrechnungen
- Führen der Liegenschaftsbuchhaltungen inkl. Jahresabschluss
- Unterstützung des Geschäftsführers
- Mithilfe beim Wiederaufbau der Firma
- Auf Wunsch Führen von Mitarbeitern

Ihr Profil

- Erfahrung in der Bewirtschaftung eines eigenen Immobilienportefeuilles
- Gute Kenntnisse in der Liegenschaftsverwaltung und -buchhaltung
- Erfahrungen mit der Bewirtschaftungssoftware Rimo R5 von Vorteil
- Führerausweis Kategorie B
- Selbständige, verantwortungsbewusste und exakte Arbeitsweise

Wir suchen eine langfristige Mitarbeiter/in, die sich mit dem Unternehmen identifiziert. Eine Beteiligung an der Firma und am Firmenergebnis ist auf Wunsch ebenso möglich.

Haben wir Ihr Interesse geweckt ?

Christian Heinzer freut sich auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe des gewünschten Pensums und Ihrer Lohnvorstellung per Mail an

heinzer@heinzer-immobilien.ch

Heinzer Immobilien + Treuhand AG

Herostrasse 9

8048 Zürich